

AREAL FASTIGHETSBYRÅ RFM

KLIENTARVODEN 2020

Förmedlingsprovisioner

Bostadshus och aktielägenheter: 2,5 % (exkl. moms) = 3,1 % (inkl. moms 24 %)
Minimiprovision = 1.500 € (inkl. moms)

Jord- och skogsbruksmark samt tomter och övriga fastigheter: Enligt offert

Förmedlingsprovisionen inkluderar samtliga standardiserade moment för affärens genomförande, däribland följande:

- Bedömning av objektets marknadsvärde
- Redogörelse för skattekonsekvenser
- Kostnader för beställda handlingar
- Upprättande av prospekt
- Tidningsannonser
- Annonsering på Areal Fastighetsbyrå RFM website
- Ombesörjande av eventuellt budgivningsförfarande
- Visningar samt förhandlingar med presumtiva köpare
- Avslutande administration relaterad till försäljningen

Fastighetsvärdering

Skriftligt värdeutlåtande gällande enskilt bostadshus eller fritidsfastighet: 500 € (inkl. moms)

Skriftligt värdeutlåtande gällande aktielägenhet: 400 € (inkl. moms)

Skriftligt värdeutlåtande gällande övriga fastigheter: Enligt offert

Vid värderingsuppdrag av mera omfattande karaktär avgives alltid offert.

Konsultverksamhet

Köpebrev för fastighet: 300 € + moms + kostnader

Köpebrev för aktielägenhet: 200 € + moms + kostnader

Gåvobrev: 300 € + moms + kostnader

Lagfartsansökan: 200 € + moms + kostnader

Jordförvärvstillståndsansökan: 100 € / timme exkl. moms

Lantbruksstödansökan: 75 € / timme exkl. moms

Övriga med verksamheten sammanhörande uppdrag: 100 € / timme exkl. moms